



COMUNE DI MEZZANEGO
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2024

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la L. 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di bilancio dello Stato per l'anno 2020), che ha previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale ultimo tributo;
- VISTA la Legge n. 160/2019 - comma 762

INFORMA

che entro il 17 GIUGNO 2024 deve essere effettuato il versamento della prima rata dell'imposta municipale propria (I.M.U.) dovuta per l'anno d'imposta 2024.

Di seguito si riportano le aliquote IMU 2024 adottate con delibera di consiglio comunale n. 3 del 15/03/2024, **INVARIATE RISPETTO L'ANNO 2023 (ma in aumento rispetto l'anno 2022)** :

| PROSPETTO ALIQUOTE IMU 2024 | |
|---|--|
| Fattispecie | Aliquota 2024 |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE TRANNE A/1, A/8, A9 | ESENTE PER DISPOSIZIONI DI LEGGE |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE GRUPPI CATASTALE A/1, A/8, A9 | 5,00 ‰ |
| FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE | 1,00 ‰ |
| BENI MERCE | ESENTE PER DISPOSIZIONI DI LEGGE |
| TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI (ESCLUSE LE AREE EDIFICABILI) E CAT. D/5 | 9,50 ‰ |
| IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D (TRANNE D/5) | 9,50 ‰ |
| AREE EDIFICABILI | 8,00 ‰ |
| TERRENI AGRICOLI | ESENTE PER DISPOSIZIONI DI LEGGE (ricadenti in aree montane) |
| Detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616) | € 200,00 |

Pagamento:

Scadenze:

1° rata e RATA UNICA → **17/06/2024**;

2° rata ed eventuali conguagli → **16/12/2024**.

Il versamento dell'imposta deve eseguirsi a mezzo modello F24 utilizzando i codici tributo sotto indicati.

Il codice comune da indicare è **F173**.

| FATTISPECIE | CODICE TRIBUTO | |
|---|----------------|-------|
| | COMUNE | STATO |
| Abitazione principale e relative pertinenze, categorie catastali A/1, A/8 e A/9 | 3912 | |
| Fabbricati rurali strumentali | 3913 | |
| Altri fabbricati e beni merce | 3918 | |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D | 3930 | 3925 |
| Aree fabbricabili | 3916 | |

SUL SITO DEL COMUNE E' DISPONIBILE IL CALCOLATORE AUTOMATICO DELL'IMU.

Per informazioni in merito si prega di contattare l'Ufficio Tributi al seguente numero 0185336085 int 5 dal lunedì al sabato (ad eccezione del venerdì) dalle ore 8.00 alle ore 11.30.